

oblast **Majetkoprávní vztahy a náhrada škody**  
podoblast **Restituce**

Dobrý den,  
níže Vám posílám dotaz naší klientky. Jedná se o restituci. Dle našeho názoru již nelze uplatňovat nárok na restituci. Další informace o možnosti získání těchto pozemů ještě nyní nemáme.  
Děkuji za Vaše vyjádření.  
R. Matyášková  
Občanská poradna Opava

Dobrý den,  
obracím se na Vás s velikou prosbou, se kterou se na mne obrátila má kamarádka, které bych ráda pomohla.

Byly dvě sestry: 1. byla bezdětná a univerzální dědičkou po svých předcích. Po její smrti veškerý její majetek zdělila - dle Rozhodnutí st. notářství v Bruntále její sestra v r. 1985. Tato dědička - babička mé kamarádky dávno zemřela a po ní zůstaly 3 děti. Tyto zjistily, že po mamce měly nárok na restituci - pozemek v pohraničí. O tento se zajímala i má kamarádka za svou babičku v r. 1994 - bylo jí sděleno, že je již pozdě uplatňovat tento nárok. **V r. 1996 bylo toto jednání opět neúspěšné pro nesplnění požadavku - tr. bydl. v zahraničí.**

**Kamarádka však se dozvěděla, že je stále možnost získat tyto pozemky, protože stát zanedbal svou povinnost při návratu pozemků vyhledat všechny platné dědice.**

Snad jsem to popsala dostatečně a porozuměli jste naší prosbě. Bylo by možné vyvrátit, nebo potvrdit tuto informaci? Kamarádka by Vám byla velmi vděčná.

Odesláno : st 10.8.2011 15:00

Vážená paní Matyášková,

Stav ve věcech restitucí se má následovně : když pominu dosud neuzavřenou otázku církevních restitucí, možnost žádat o navrácení zabaveného majetku byla upravena hlavně dvěma restitučními zákony z počátku 90. let. - zákonem o půdě a zákonem o mimosoudních rehabilitacích. Tyto zákony stanovily lhůty pro uplatnění restitučních nároků, přičemž většina z těchto lhůt uplynula do roku 1996, poslední z nich v roce 2001, a v současnosti již podle těchto zákonů nelze navrácení majetku požadovat. Existují nicméně dva specifické zákony, podle nichž lze i v současnosti žádat o restituci majetku nebo o odškodnění za něj, a to přijatý zákon č. 212/2009, který upravuje odškodnění českých občanů za nemovitý majetek, který zanechali na Podkarpatské Rusi při jejím postoupení Sovětskému svazu, a zejména zákon č. 212/2000 Sb. o zmírnění některých křivd způsobených holocaustem. V případě nemovitého majetku zanechaného na Podkarpatské Rusi uplyne lhůta 31.12.2012. V případě zákona o zmírnění některých křivd holocaustu žádná lhůta pro uplatnění restitučních nároků stanovena není.

Od procesu restituce jako takové, tedy od žádosti o navrácení majetku je nutno odlišit vydání již restituovaného majetku. Restituovaný majetek měl být vrácen do roku 1999, následně byla promlčecí lhůta pro přihlášení se o zabavený majetek prodloužena na 10 let. Tedy tato prodloužená lhůta skončila v roce 2009. Parlament jednal o jejím prodloužení o pět let a došlo k opětovnému prodloužení a aktuálně tedy budou restituční nároky promlčeny v roce 2014. Náklady na vrácení majetku (znalečné, identifikace **pozemků** a jejich výměra) byly hrazeny ze státního rozpočtu, ale je možné, že se poměry změnily.

Vážená paní Matyášková, přeji Vám klidný začátek nového pracovního týdne.

S úctou

JUDr. Karel Jareš  
právník Asociace OP

### **A kdo může o tyto restituce žádat?**

Podkarpatská Rus "V případě zákona upravujícího odškodnění za nemovitosti zanechané na Podkarpatské Rusi pouze občané České republiky, stejně jako tomu bylo v případech hlavních restitučních zákonů z 90. let. Jsme v zahraničním vysílání sledovaném krajany v cizině, takže může být zajímavé zmínit, že Výbor OSN pro lidská práva se opakovaně vyjádřil, že podmínka českého občanství je diskriminační a je v rozporu se závazky České republiky obsaženými v Paktu OSN o občanských a politických právech a vyzval český stát k jejímu odstranění. Výbor OSN však nemá žádné donucovací nástroje, aby svá stanoviska prosadil, a tak se jimi český stát neřídí. Tuto svou pozici stát opírá i dosavadní rozhodování Evropského soudu pro lidská práva, který podmínku občanství za diskriminační neshledává. Tento problém se dotýkal a dotýká hlavně krajanů, kteří emigrovali do Spojených států amerických a přijetím amerického občanství automaticky přišli o československé, aniž to většinou věděli. Takže jediným zákonem, který neváže restituční nároky na podmínku českého občanství, je zákon o zmírnění některých křivd způsobených holocaustem, na jehož základě se lze domáhat vrácení uměleckých děl, která jsou v současnosti ve vlastnictví českého státu. Ačkoliv by název mohl napovídat, že se zákon týká pouze židovského majetku, není tomu tak. Zákon totiž umožňuje navrátit umělecká díla, o něž původní vlastníci přišli za 2. světové války pod tlakem okupace nebo národní, rasové nebo politické persekuce. Pod pojmem uměleckého díla lze chápat nejen obrazy nebo sochy apod., ale existují i výklady, že uměleckým dílem může být i nemovitost, pokud má charakter architektonického díla (tj. pokud je postavená podle originálního tvůrčího projektu). Takže dopady toho zákona mohou být širší, než se na první pohled zdá."

---

**Restituovaný majetek měl být vrácen do roku 1999**, následně byla **promlčecí lhůta pro přihlášení se o zabavený majetek prodloužena na 10 let**. Tedy tato prodloužená lhůta skončila v roce 2009. Parlament jednal o jejím prodloužení o pět let a došlo k opětovnému prodloužení a **aktuálně tedy budou restituční nároky promlčeny v roce 2014**. **Náklady** na vrácení majetku (znalečné, identifikace **pozemků** a jejich výměra) byly **hrazeny ze státního rozpočtu**, ale je možné, že se **poměry změnily**.

